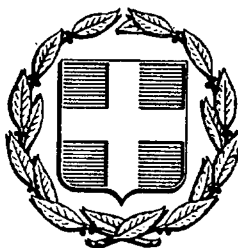


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 776

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 48043/3406 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Αθήνας, επί των οδών 1) Μαμάη αρ. 3-3Α, φερόμενο ως ιδιοκτησία Διονυσίου Παπαντωνάτου, 2) Τροίας αρ. 36, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Κακαρά-Παπαγεωργίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 25/Β/85).
3. Την υπ' αρ. 31252/1570/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την από 12.12.1986 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
5. Την από 6.7.1987 απάντηση του Διονυσίου Παπαντωνάτου και τις από 4.2.1987 και 10.7.1987 απαντήσεις της Ελένης Κακαρά-Παπαγεωργίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Αθήνας επί των οδών 1) Μαμάη αρ. 3-3Α, φερόμενο ως ιδιοκτησία Διονυσίου Παπαντωνάτου, 2) Τροίας αρ. 36 φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Κακαρά-Παπαγεωργίου, όπως φαίνονται σημειωμένα στα σχετικά πρωτότυπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 48043/1987 πράξη του και που συνοπτικό τους αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.
2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό προγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους.
4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.
5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των κτιριών.
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Γ. 48043/6637

* Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Αθήνας, επί των οδών 1) Μαιζώνος αρ. 3-3Α, [illegible] 2) [illegible] αρ. 36, [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

22 Ιουλίου 1987

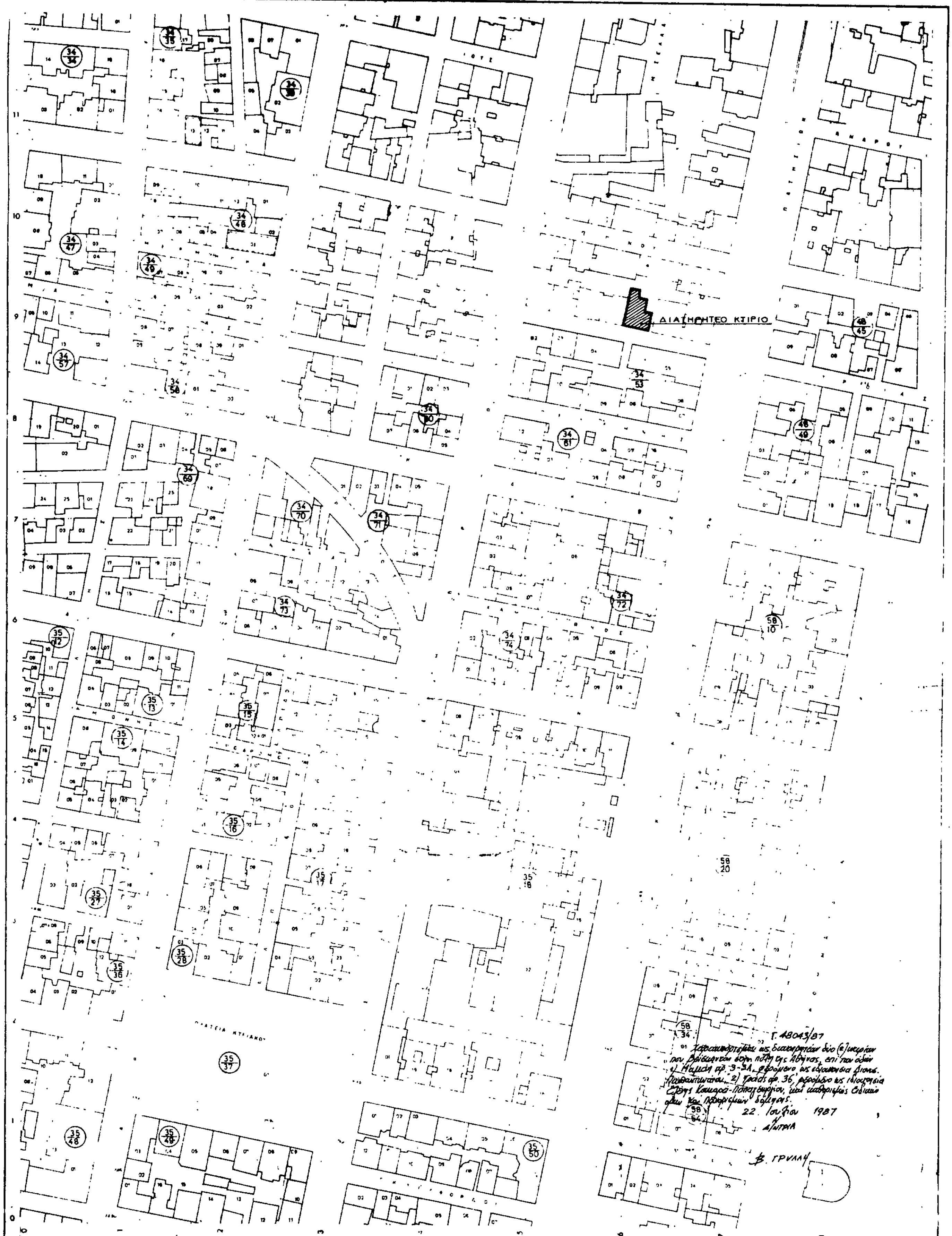
Η Δ/ντρια

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ

Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Συνταξις	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρονος συνταξεως	1974
Μεθοδος συνταξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΔΗΜΟΣ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ


ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
Γ. 48043/87
22 Ιουλίου 1987
Β. ΓΡΥΛΛΗ
Κλῖμαξ 1:1000
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
Σύνταξις
Χρόνος συντάξεως 1974
Μέθοδος συντάξεως ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 40463/2021 **(2)**

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Καμμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν.1558/85 (ΦΕΚ/137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την υπ' αρ. 54110/2180/26.7.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καμμένων Βούρλων και Αγ. Κωνσταντίνου (ν. Φθιώτιδας)» (ΦΕΚ 422/Δ).
4. Το υπ' αριθ. ΕΠΑ 277/14.3.85 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Νομαρχίας Φθιώτιδας προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
5. Τις υπ' αριθ. 16/102/1984 και 9/58/1985 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καμμένων Βούρλων.
6. Το υπ' αριθ. 506189/85 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
7. Το υπ' αριθ. ΒΜΙ/β/1228/85 έγγραφο και ΒΜΙΒ/2511/85 τέλεξ της Δ/νσης Μελετών Συγκ. Έργων (ΒΜΙ) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.
8. Το υπ' αριθ. 777/Φ.704.1/85 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.
9. Το υπ' αριθ. 504/857225/85 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.
10. Τα υπ' αριθ. 3368/85 και 5065/85 έγγραφα του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών.
11. Το υπ' αρ. Τ.Υ: 2062/85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Φθιώτιδας.
12. Το υπ' αριθ. 3726/85 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Νομαρχίας Φθιώτιδας.
13. Το υπ' αριθ. 2487/85 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.
14. Το υπ' αριθ. 2416/85 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.
15. Το υπ' αριθ. 1001/85 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Φθιώτιδας.
16. Το υπ' αριθ. 954/12/22.5.87 έγγραφο της Δ/νσης Γ8 με τη σχετική συνημμένη έκθεση.
17. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
18. Την υπ' αριθ. 9/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του δήμου Καμμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Καμμένων Βούρλων, για προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος 1987, 2.500 μονίμων κατοίκων και εποχιακό πληθυσμό 7.500 κατοίκων. Ο πληθυσμός σχεδιασμού, προβλέπει τη βελτίωση του δείκτη χορεσμού της Λουτρόπολης με 4.000 μόνιμους και 8.000 εποχιακούς κατοίκους.

α) Την οργάνωση του οικισμού σε 2 πολεοδομικές ενότητες, συνολικής επιφάνειας 155 Ηα (επέκταση του οικισμού 29 Ηα σε αραιοδομημένη περιοχή), με μέση πυκνότητα 66 και 53 κατ/Ηα αντίστοιχα, μέσο συντελεστή δόμησης 0,6 και στις δύο πολεοδομικές ενότητες, όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1,4, Π-1,5 και Π-1.11 σε κλίμακα 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.2, Π-1.3.2, Π-1.3.1 και Π-1.11 σε κλιμακες 1:5000 και 1:10000 και ειδικότερα:

– Διατήρηση της σημερινής θέσης και έκτασης της κεντρικής περιοχής του οικισμού.
– Καθορισμό χρήσης γενικής κατοικίας στο σύνολο της περιοχής μέσα στα όρια του ΓΠΣ, όπου δεν καθορίζεται άλλη χρήση.
– Δημιουργία τοπικών κέντρων γειτονιάς και χώρων κοινωνικού εξοπλισμού στις πολεοδομικές ενότητες, για την καθημερινή εξυπηρέτηση των κατοίκων και την αποσυμφόρηση της κεντρικής περιοχής του οικισμού.
– Χωροθέτηση Δημαρχείου σε συνδυασμό με πολιτιστικό κέντρο στην κεντρική περιοχή του οικισμού.
– Χωροθέτηση πολιτιστικών λειτουργιών στο Φλοίσβο.
– Χωροθέτηση Κέντρου Υγείας στο δυτικό άκρο του οικισμού στη θέση Φλοίσβος (σε ιδιοκτησία του ΕΟΤ).
– Δημιουργία Συμβουλευτικού-Διαγνωστικού Κέντρου ραδιοπηγών και Κέντρου Έρευνας των Ιαματικών Πηγών Ν. Φθιώτιδας σε συνδυασμό με το Κέντρο Υγείας.
– Χωροθέτηση Διοικητηρίου και Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων στο Ξενοδοχείο «Ράδιο» του ΕΟΤ, για την εξυπηρέτηση της «ανοικτής πόλης» με κέντρο τα Καμμένα Βούρλα.
– Δημιουργία Γυμνασίου-Λυκείου στη θέση που προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, σε συνδυασμό με βρεφονηπιακό σταθμό και 2 μικτά γήπεδα αθλοπαιδειών.
– Επέκταση και εμπλουτισμός του υφισταμένου Εθνικού Σταδίου Καμ. Βούρλων στην περιοχή της Κοινότητας Καινουρίου, ώστε να δημιουργηθεί πλήρης αθλητικός πυρήνας Α, για τις ανάγκες των οικισμών Καμ. Βούρλων - Αγ. Κων/νου - Καινουρίου.
– Δημιουργία εγκαταστάσεων Ναυταθλητισμού, γηπέδων μικτής χρήσης, τουριστικού περιπτέρου και χώρου πρασίνου στη θέση Φλοίσβος (ιδιοκτησία ΕΟΤ).
– Χωροθέτηση γηπέδων αθλοπαιδειών, ζώνης πρασίνου και συναφών χρήσεων, νότια του σχ. πόλης στην περιοχή του χειμάρρου Τρανόρεμα, εκτός ορίων Γ.Π.Σ.
–Διευθέτηση, αναβάθμιση και ανάδειξη των τεσσάρων χειμάρρων που διέρχονται από τον οικισμό, αξιοποίηση των χώρων με πράσινο, πεζόδρόμους, παιδότοπους κ.λπ.
– Δημιουργία αστικού πάρκου στο χώρο ιδιοκτησίας ΕΟΤ, στην κεντρική περιοχή του οικισμού, εκτός των γηπέδων των υφισταμένων ξενοδοχείων και υδροθεραπευτηρίων όπου διατηρείται η χρήση τουρισμού-ξενοδοχείων.
– Χαρακτηρισμός πράσινου, στους προβλεπόμενους από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης και μη υλοποιημένους κοινόχρηστους χώρους.
– Διευθέτηση και αναβάθμιση της περιοχής Παλιόβρυσης σε χώρο αναψυχής με πεζοδρόμους περιπάτου και συναφείς χρήσεις.
– Χωροθέτηση τουριστικού περιπτέρου στα υφώματα του ορεινού όγκου νότια του οικισμού σε χώρο ιδιοκτησίας του δήμου.
– Αναβάθμιση και αξιοποίηση των εγκαταστάσεων των λουτροθεραπευτηρίων στα πλαίσια του 5ετούς προγράμματος του ΕΟΤ για τις Ιαματικές πηγές του Ν. Φθιώτιδας.
– Αναβάθμιση της περιοχής των πηγών Κονιαβίτη, με συναφείς χρήσεις και αξιοποίησή τους από τον ΕΟΤ.
– Μεταφορά του Νεκροταφείου στην περιοχή της Μονής Μεταμόρφωσης, εκτός ορίων ΓΠΣ, και μετατροπή του σημερινού χώρου σε πράσινο και χώρο στάθμευσης.
– Δημιουργία αλιευτικού καταφυγίου σκαφών στη θέση «Βαθύ».

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε μόνιμους και εποχιακούς κατοίκους για το έτος 1987, των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης, και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α-11.6, Α-11.2.1α και Α-11.1.3.

δ) Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου και τις βασικότερες κυκλοφοριακές παρεμβάσεις, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-2.1.2 και Π-1.3.1 σε κλίμακες 1:5.000 και 1:10.000. Ειδικότερα:

– Νέα χάραξη της Εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας από το [illegible] μέχρι τον Παλιουριά, σε θέση νότια του οικισμού, σε μήκος περίπου 2,2 χλμ. για την παράκαμψη της πόλης από την υπεραστική κυκλοφορία και με πρόβλεψη:

- δημιουργίας ανισόπεδου κόμβου στη θέση Ασπρονέρι για την είσοδο στον οικισμό από Αθήνα και
- δημιουργίας ανισόπεδου κόμβου στο δυτικό άκρο του οικισμού για την έξοδο προς Λαμία.

– Διάνοιξη του προβλεπόμενου βοηθητικού δρόμου (SERVICE ROAD) νότια του εθνικού δρόμου, από το χείμμαρο του Προφήτη Ηλία σε μήκος περίου 250 μ. προς τα δυτικά.
– Διάνοιξη του προβλεπόμενου βοηθητικού δρόμου βόρεια του Εθνικού δρόμου, από το σημερινό ισόπεδο κόμβο εισόδου από Αθήνα μέχρι το δυτικό άκρο του οικισμού.
– Δημιουργία εσωτερικής συλλεκτηρίου από την οδό Μεταμόρφωσης μέχρι τον ισόπεδο σημερινό κόμβο στο Τρανόρεμα, για την παράκαμψη της παραλιακής λεωφόρου και την παράλληλη εποχιακή πεζοδρόμηση του τμήματος της παραλιακής λεωφόρου από την οδό Μεταμόρφωσης μέχρι την 25ης Μαρτίου.
– Δημιουργία ανισόπεδου κόμβου του Εθνικού δρόμου στη θέση Τρανόρεμα, για τη σύνδεση του νότιου τμήματος των νεωτέρων επεκτάσεων του σχεδίου πόλης με την κεντρική περιοχή του οικισμού.
– Δημιουργία υπογείων διαβάσεων πεζών στην περιοχή Παλιουριά, στη θέση Τρανόρεμα και στο ανατολικό άκρο του οικισμού.
– Χωροθέτηση τεσσάρων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, για την

εξυπηρέτηση των αυξημένων αναγκών της τουριστικής περιόδου και την αποσυμφόρηση της κυκλοφορίας και στάθμευσης αυτοκινήτων στην Γ. Βασιλειάδη:

● στην περιοχή του δυτικού κόμβου,

⊛ στη θέση του σημερινού νεκροταφείου,

○ σε θέση δυτικά των υδροθεραπευτηρίων για σταθμό τουριστικών, αστικών και υπεραστικών λεωφορείων και

● στην περιοχή του σημερινού ισόπεδου ανατολικού κόμβου εισόδου στην πόλη από την Αθήνα.

– Δημιουργία συστήματος πεζοδρόμων-ποδηλατοδρόμων για τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας πεζών και τη δημιουργία μικρών παιδότοπων και χώρων πρασίνου.

– Πεζοδρόμηση της παραλιακής οδού από τη θέση που χωροθετείται το Δημαρχείο μέχρι το ανατολικό άκρο του οικισμού, με διάνοιξη των κάθετων δρόμων προς την παραλία και δημιουργία 3 χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων.

– Λειτουργία δικτύου αστικής συγκοινωνίας από Μώλο μέχρι Αγ. Κωνσταντίνο.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονταιστους χάρτες Π-1.7 και Π-1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη ενεργού πολεοδομίας στην περιοχή της επέκτασης νότια του οικισμού, για κατοικία.

– Ζώνη κοινωνικού συντελεστή (με σ.δ. μέχρι 1,0) στην περιοχή επεκτάσεων με χρήση κατοικία στα νότια του οικισμού.

– Ζωνών ειδικής ενίσχυσης και ειδικών κινήτρων στα τοπικά κέντρα γειτονιάς και στην περιοχή που προβλέπεται η δημιουργία του Δημαρχείου - Πολιτιστικού Κέντρου.

– Ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης στην περιοχή Παλιουριά-Παλιόβρυσης.

Β. Την πρόταση λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.9 και Π-1.10 σε κλίμακα 1:5.000 και 1:10.000 αντίστοιχα. Οι βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Προστασία Ιαματικών Πηγών: βάσει του ν.4844/30 περί Ιαματικών Πηγών και του ν.4086/60 για τις Λουτροπόλεις, χαρακτηρισμός της ζώνης προστασίας πηγών σύμφωνα με τη μελέτη του ΙΓΜΕ.

– Προστασία και αναβάθμιση των πηγών Κονιαβίτη.

– Προστασία τοπίου αξιόλογου φυσικού κάλλους, η περιοχή νότια του Εθνικού δρόμου δυτικά του Παλιουριά.

– Μετεγκατάσταση των οχλουσών χρήσεων του Παλιουριά, στην προτεινόμενη του οικισμού νότια του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, με πρόγραμμα κοινωνικής κατοικίας του ΟΤΑ.

– Προστασία των δασικών εκτάσεων του ορεινού όγκου της Κνημίδας, με αναδασώσεις και βελτίωση της δασικής οδοποιΐας.

– Ειδική χωροταξική μελέτη για την αναβάθμιση της παραλίας του Δήμου σε ζώνη αναψυχής, από τα διοικητικά όρια με το Καινούριο μέχρι το Ασπρονέρι.

– Ειδική περιβαλλοντική μελέτη για την ηχοπροστασία του οικισμού από την υπεραστική κυκλοφορία οχημάτων στην Εθνική οδό.

– Ζώνη προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος στην Παλιόβρυση («Μονοπάτι του έρωτα»), στα Σπυρδουκλάκια και στη θέση «Βουβάλι».

– Χωροθέτηση χωματερής στη θέση Περιστέρα της Κοινότητας Καινουρίου και διάθεση απορριμάτων με τη μέθοδο της υγιεινής ταφής.

– Χωροθέτηση εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού οικιακών λυμάτων στην περιοχή του Καινουρίου.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.2.2, Π-2.3.2, Π-2.4.2, Π-2.6.2 και Π-2.7.2 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης

– Συμπλήρωση του εσωτερικού δικτύου ύδρευσης στην περιοχή των επεκτάσεων

– Δημιουργία εγκατάστασης επεξεργασίας του πόσιμου νερού.

– Επέκταση της δεξαμενής ύδρευσης υψηλής ζώνης, με βάση τα προγραμματικά πληθυσμιακά μεγέθη.

β) Δίκτυα αποχέτευσης και ομβρίων - αντιπλημμυρική προστασία

– Άμεση κατασκευή του βασικού δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων του οικισμού.

– Επέκταση του δικτύου ομβρίων στο σύνολο του σχεδίου πόλης του οικισμού και διευθέτηση των τεσσάρων χειμάρρων Πρ. Ηλία Τρανό Ρέμα, Αργώ και Καλόγηρος.

– Υποχρεωτική κατασκευή στεγανών βόθρων στις παραθεριστικές περιοχές μέσα στα όρια ΟΤΑ, για την προστασία του υπόγειου υδροφόρου ορίζοντα και των ραδιούχων υδάτων.

– Έλεγχος των εγκαταστάσεων αποχέτευσης με βόθρους σε όλα τα κτίσματα του οικισμού.

γ) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο

– Δημιουργία υπόγειου περιμετρικού δικτύου μέσης τάσης στις περιοχές επεκτάσεως για την αντιμετώπιση της ζήτησης.

– Επέκταση του τηλεφωνικού κέντρου Κ.Β για 2.000 νέες παροχές στην πενταετία.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια-προστασία όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, Π-3.2 και ειδικότερα:

– Διατήρηση των υπαρχόντων σημείων υδροληψίας και δημιουργία 4 νέων.

– Καθορισμός 3 χώρων κατάλληλων για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού και περιοχής που εξυπηρετούν.

– Καθορισμός του χώρου εγκαταστάσεων πρώτης ανάγκης στο Κέντρο Υγείας και στο ξενοδοχείο Γαλήνη για μόνιμη αποθήκευση εξοπλισμού έκτακτων αναγκών.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δώδεκα (12) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 40463/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜ. ΒΟΥΡΛΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΣΤΑ, Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.1.3 – ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ: ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ

		Πληθυσμός	Νοικοκυριά	Άτομα ανά Νοικοκυριό	Ενεργός πληθυσμός	
					Αριθμός	%
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1931	μόνιμοι	2.020	582	3,47	989	49,0
	εποχιακοί	6.950	–	–	250	3,6
1937	μόνιμοι	2.500	731	3,42	1.225	49,0
	εποχιακοί	7.500	–	–	150	2,0

ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ 1981 – ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΕΠΑ

- μόνιμος πληθυσμός 2020
- παραθ.κατοικίες (200)..... 800
- ενοικ.παραθ.κλίνες 1550
- τουριστικές κλίνες 4350
- εποχιακή απασχόληση 250

Σύνολον 8970

από τους 8.970, οι 900 περίπου κοιν εκτός ορίων ΓΠΣ.

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΜΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α : ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολον γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-87	Αριθμ. μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ	12.700	0,25μ²/κατ.	3.200	-	3.200(2)	Ι
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
(1)Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα	10.000κατ.	0,25 -"-	2.500	1.500	1.000(2)	Ι
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας						
Δημόσιες τράπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	2.500-"-	1,0 -"-	2.500	-	2.500	Ι
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	10.000-"-				επαρκεί	
Κεντρική πλατεία	10.000-"-				-"-	
Πάρκο	10.000-"-			επαρκεί ο Χώρος ΕΟΤ		
Πλατείες γειτονιές	10.000-"-	1,5 -"-	15.000	10.000	5.000	5
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	10.000-"-	0,5 -"-	5.000	-	5.000	2
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	10.000-"-	ζώνες λιανικού εμπορίου στις γειτονιές				
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ	2.500-"-					
Γυμνάσιο-Λύκειο	250μαθ.	10,0 -"-	2.500	-	2.500	Ι
Δημοτικά-Νηπιαγωγεία	315μαθ.	15,0 -"-	4.750	4.750	-	Ι-Ι
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ	12.700κατ.	0,30 -"-	3.800	-	3.800	Ι
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή						
Υγειονομικές σταθμές						
Παιδικοί/βρεφικοί σταθμοί	100νηπ.	25,0 -"-	2.500	-	2.500	Ι
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ μόνιμο	12.700	2,0 -"-	25.000	18.000	7.000	Ι
εποχιακό	8.000	2,0 -"-	16.000	-	16.000	2
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	10.000	1,25 -"-	12.500	1.500	11.000	Ι6
10. ΝΑΟΣ	2.500		επαρκεί		-	Ι
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4.000	1,0 -"-	4.000	μεταφορά	4.000	Ι

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: (1) Καλύπτονται οι ανάγκες σε διοίκηση για την ενοικιστή πόλη με κέντρο τα Καμ. Βούρλα. Μόνιμος πληθυσμός " ενοικιστής πόλης " 12.000 κατ. (1987)

(2) Οι χρήσεις αυτές χωροθετούνται στο ξενοδοχείο Ρόδιο του ΕΟΤ, μαζί με την Σχολή Τουριστικών Επαγγελμάτων.

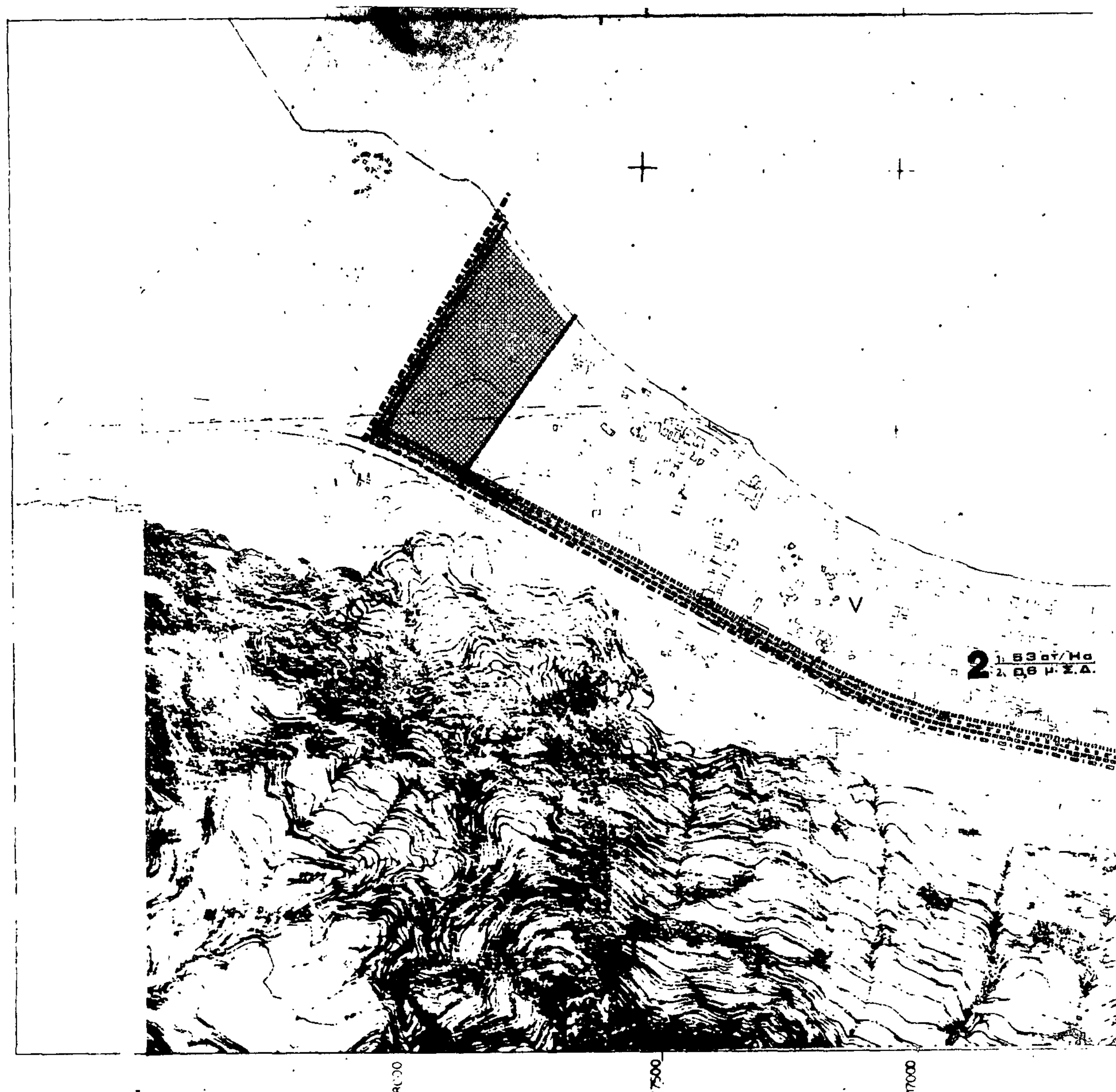
(3) Καλύπτονται οι ανάγκες μόνο της πόλης.

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜ. ΒΟΥΡΛΩΝ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : η Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας '81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει πρόγρ)	Σταθερότυπο υπολ.επιφ. κατοικίας (μ2/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.-τεχν. υποδ. (μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδομ. Ενότητας (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολεοδομ. Ενότητας (κατ.)	Απομείν. Χωρητικ. κατά Πολ. ενότητα (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	P	ε	σ	κ	υ	$P = \frac{\sigma}{\kappa + 4 \upsilon \sigma} 10^4$	λ	2C=ΕΔλ	C'= C-P
Πολεοδομική Ενότητα 1	5.330	81	0,6	21	40	132	0,65	6.950	1.570
-"- -"- 2	3.950	74	0,6	33	45	100	0,60	4.450	500
-"- -"- 3									
-"- -"- 4									
Σύνολο Πολεοδομ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού	9.330	155						11.400	2.07[illegible]

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6).



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

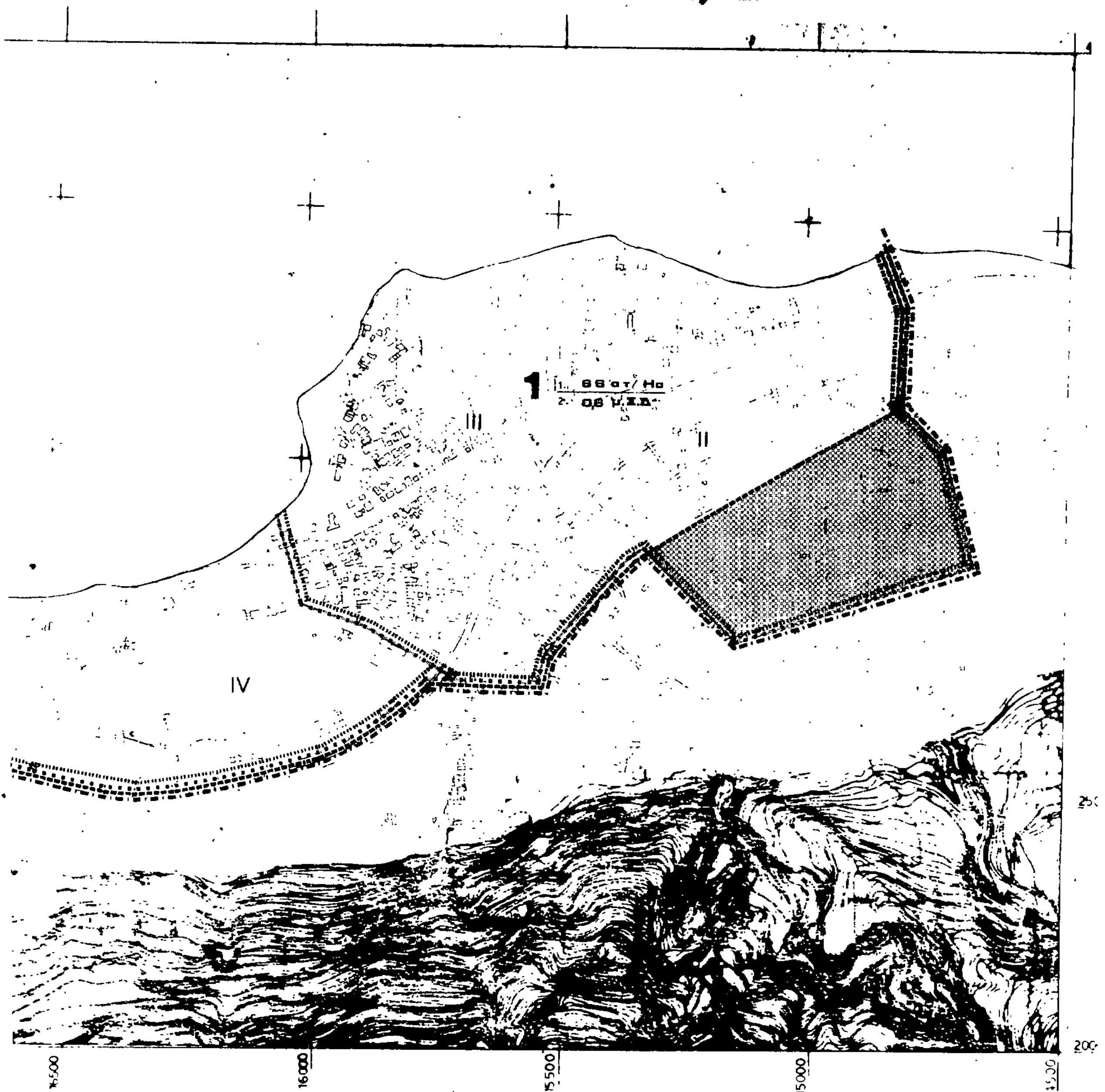
- Όρια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982 — Town-plan limits 1982
- Όρια σχεδιου πολης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Όρια συνοικιας — District limits
- Όρια γειτονιας — Neighborhood limits
- Όρια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων — Urban unit limits
- 1. Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ha) κατα πολεοδομικη ενοτητα
- 2. Μεσος Συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
- Περιοχη επεκτασης — Expansion area

ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΑ ΜΕΓΕΘΗ 1981 (1983)

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΚΤΑΣΗ Ha	ΜΟΝΙΜΟΙ ΚΑΤΟΙΚΟΙ	ΕΠΟΧΙΑΚ. ΠΛΗΘ.	ΣΥΝΟΛΑ ΠΛΗΘ.	ΜΕΣΗ D	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ.
I	-	-	-	-	-	-
II	25	340	300	640	26	0,6
III	36	740	3000	3740	104	0,6
IV	25	-	400	400	16	-
V	40	480	2800	3260	82	0,6
ΣΥΝΟΛΟ	-	1560	6500	8060	64	-
Εκτος οριων ΓΠΣ	-	460	450	910	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	126	2020	6950	8970	-	0,6

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑ ΜΕΓ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΚΤΑΣΗ Ha	ΜΟΝΙΜΟΙ ΚΑΤΟΙΚ	ΕΠΟΧΙΑΚ ΠΛΗΘ.
I	20.	350	50
II	25	540	400
III	36	840	3200
IV	25	-	400
V	49	550	3000
ΣΥΝΟΛΟ	-	2280	7050
Εκτος οριων ΓΠΣ	-	220	450
ΣΥΝΟΛΟ	155	2500	7500



ΕΘΗ 1987 (1991)

ΣΥΝΟΛΑ ΠΛΗΘ	ΜΕΣΗ D	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ
400	20	0,6
940	38	0,6
4040	112	0,6
400	16	-
3550	72	0,6
9330	60	-
670	-	-
10000	-	-

ΜΕΓΕΘΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (2000)

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΚΤΑΣΗ Ηα	ΜΟΝΙΜΟΙ ΚΑΤΟΙΚ	ΕΠΟΧΙΑΚ ΠΛΗΘ.	ΣΥΝΟΛΑ ΠΛΗΘ.	ΜΕΣΗ D	ΜΕΣΟΣ Σ Δ
I	20	1200	100	1300	65	0,6
II	25	900	450	1350	54	0,6
III	36	980	3300	4280	119	0,6
IV	25	-	400	400	16	-
V	49	800	3200	4000	82	0,6
ΣΥΝΟΛΟ	-	3880	7450	11330	73	-
Εκτος οριων ΓΠΣ	-	120	550	670	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	155	4000	8000	12000	-	-

Γ40463/2021
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Καμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)"

26 Ιουνίου 1987
Η [illegible]
[illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες
Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π - 1.4 - 1.5

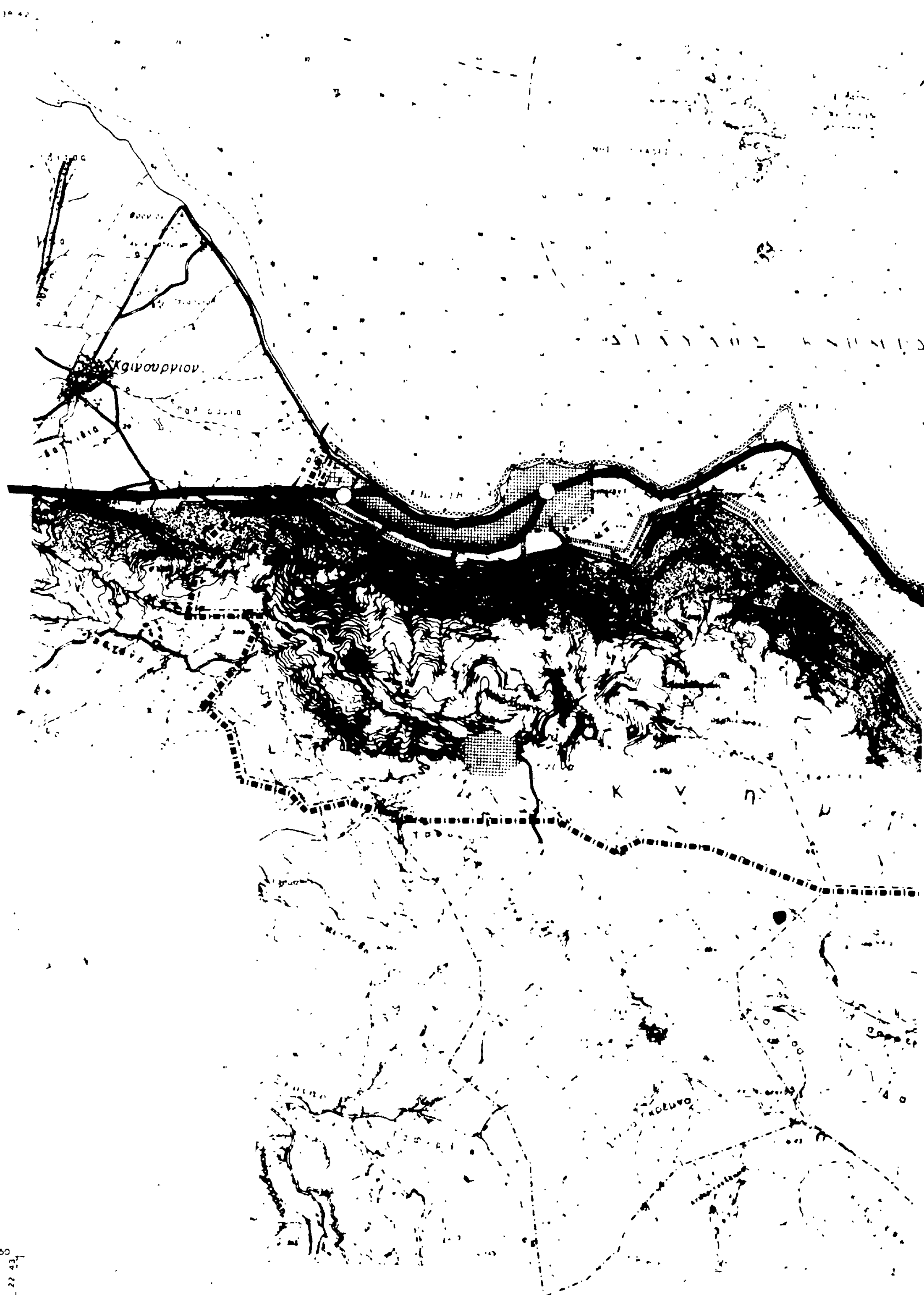
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ


Καινουργιον
Κ υ η μ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια ευρυτερης περιοχης ΟΤΑ — Greater area limits local authorities
- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ορια Οικοδομικων Συνεταιρισμων — Constraction cooperatives limits
- Κατοικια (οικισμοι) — Residential area
- Ορια ΖΟΕ — Urban development control zone limits
- Γεωργικη γη — Agriculture land
- Ζωνη προστασιας ακτων — Protected costal zone
- Δαση — Forests

Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος — Protected ecosystems of special interest

- Χερσαια — Terrestrial
- Υδατινα — Aquatic
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων — Deteriorated ecosystems for protection
- Ζωνη προστασιας δασων — Protected woodland zone
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας — Protected agricultural land zone
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως — Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη — Zone of special study
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση — Abnoxious land uses to be removed
- Εθνικο οδικο δικτυο — National road
- Ισοπεδοι κομβοι — Multi level junctions
- Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων — New installation sites

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:50.000 ΛΑΜΙΑ-ΣΤΥΛΙΔΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1971

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΣΤΥΛΙΣ — ΠΕΛΑΣΓΙΑ — ΕΛΑΤΕΙΑ

4	3	4
	1	2

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	» »
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/νος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

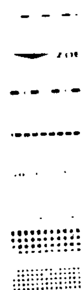
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.9 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000 — Κ. ΒΟΥΡΛΑ - ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΣ

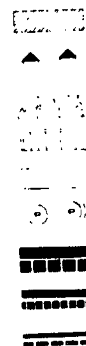
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

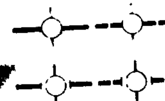
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

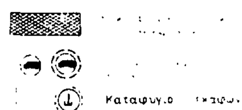












ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.3 12

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Ζ.Ο.Ε.

ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

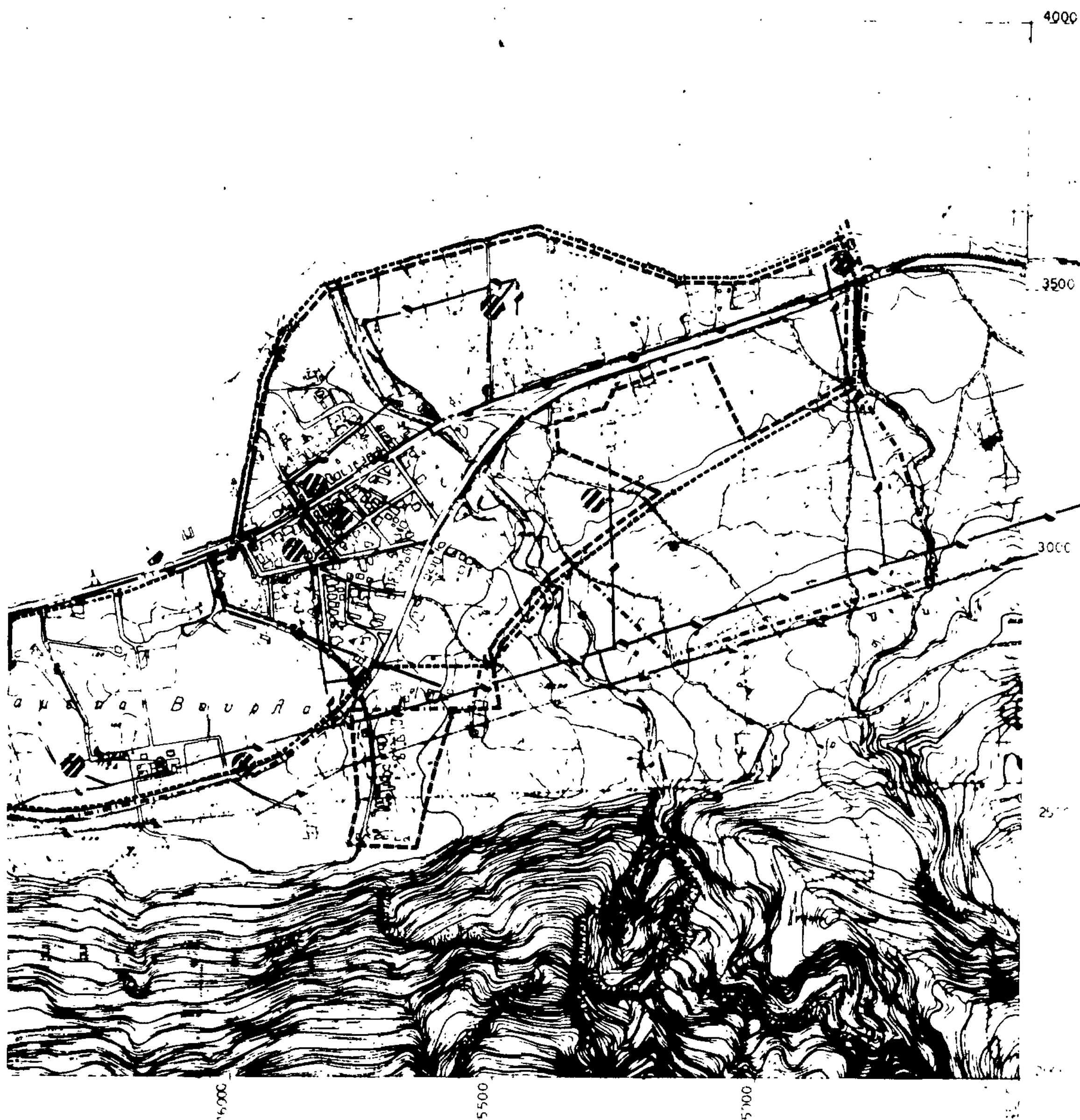
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων
Main aerial circuit of cylindrical poles

Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Secondary aerial circuit of cylindrical poles

Υποσταθμος
Secondary station

Εναεριος τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

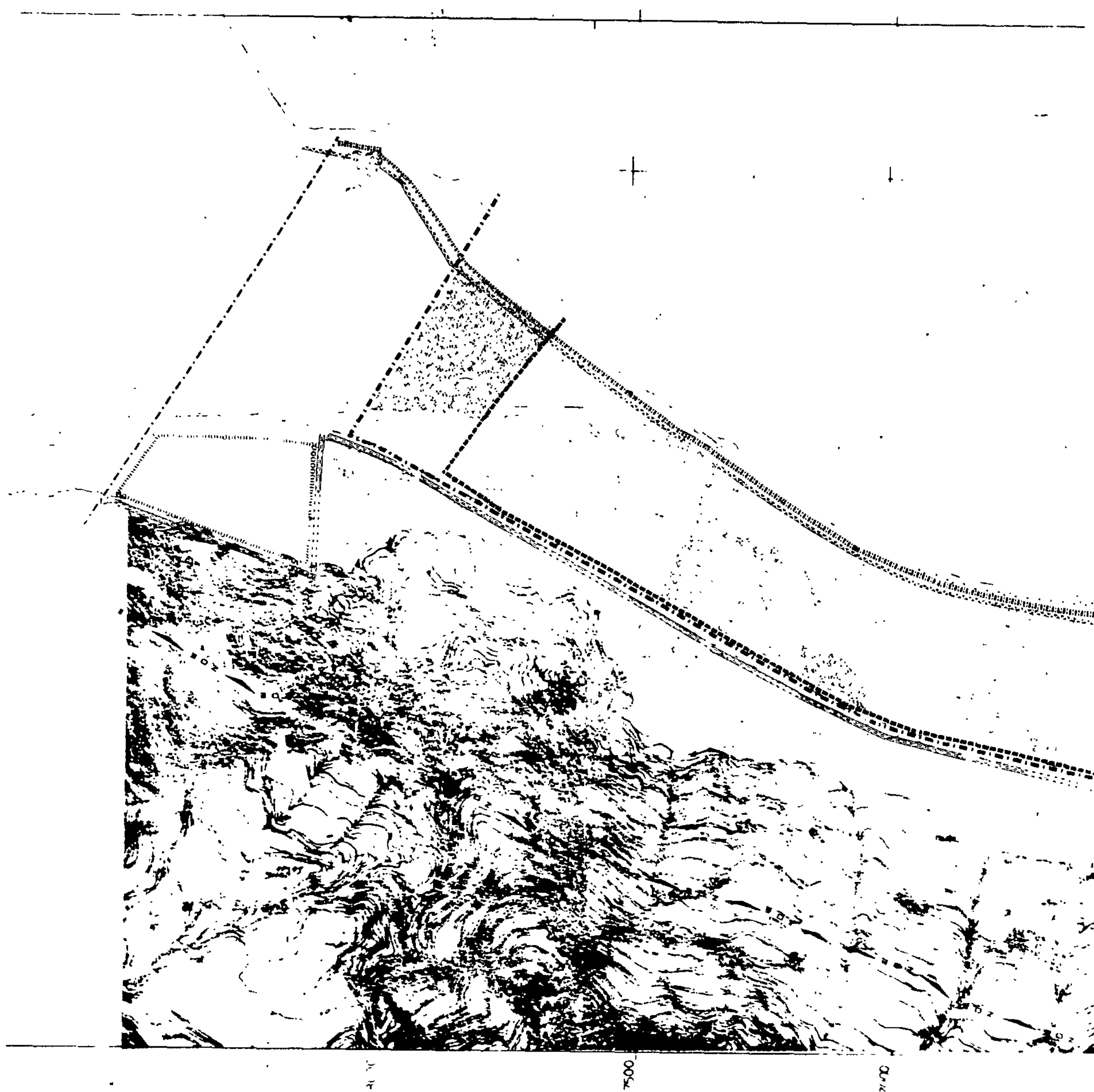


"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Καμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)"

26 Ιουνίου 1987

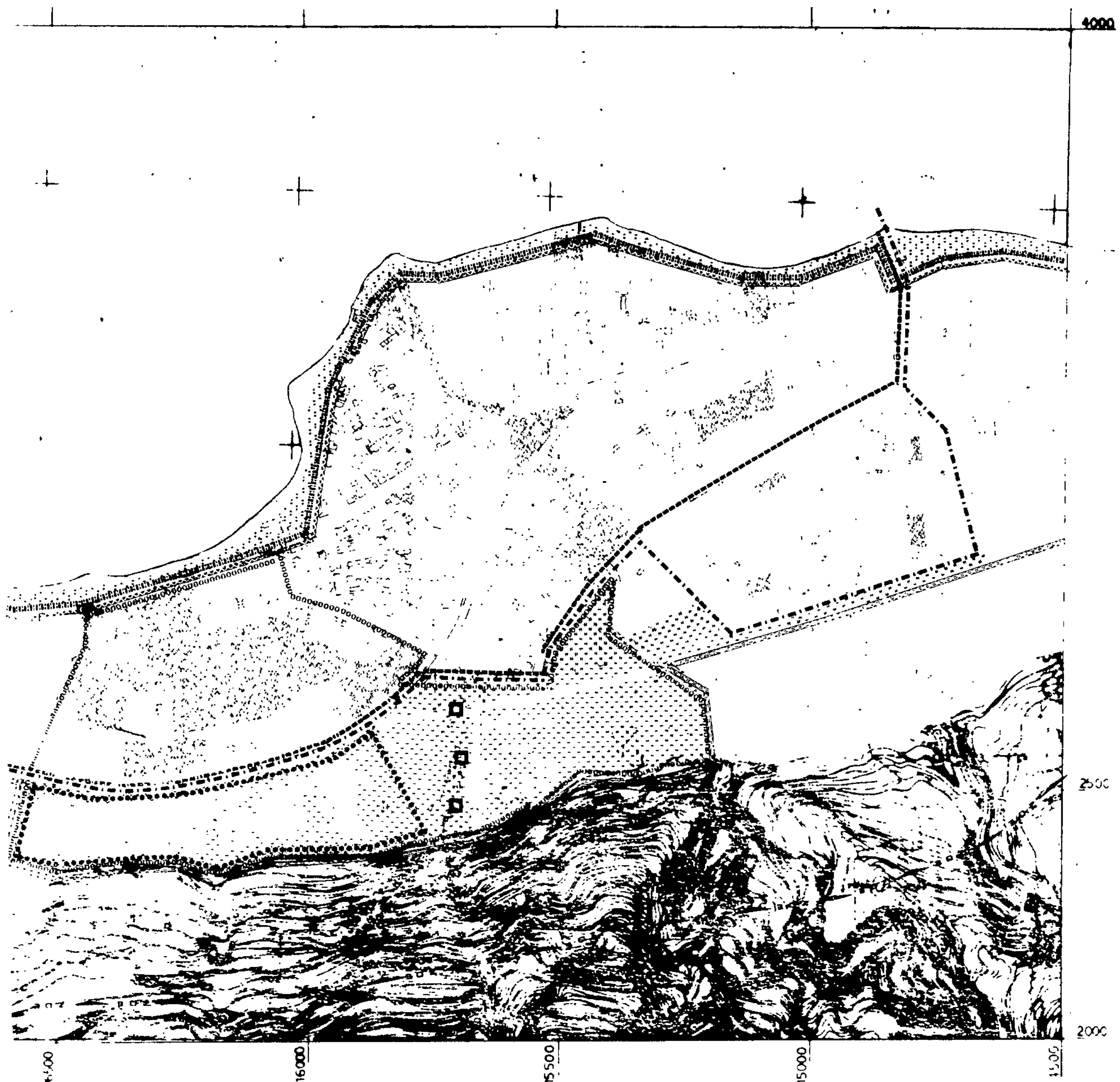
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ αρχιτεκτονες ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ ειδικοι επιστημονες Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " " ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ	
Π- 2.6.2 2.7.2	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- ΖΟΕ — Ορια Ζ Ο Ε / Urban development control zone limits
- Ορια εγκεχρωμενου σχεδιου πολης 1982 / Town-plan limits 1982
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town-plan boundaries 1987
- Αναδασωση / Reforestation
- Παραχτια φυτευση / Costal lay-out
- Φυτευσεις προστασιας - αναδειξης / Planting for protection and enhancement
- Δικτυα αστικου πρασινου / Green area
- Ζωνη προστασιας ακτων / Protected costal zone
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος / Protected ecosystems of special interest
- Χερσαια / Terrestrial
- Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος / Protected areas with historical interest
- Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση / Abnoxious land uses to be removed
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως / Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη / Zone of special study



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτέκτονες

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοί επιστήμονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολόγος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικός
Λ. ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λόγος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λόγος

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π- 1·10

ΦΥΤΕΥΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

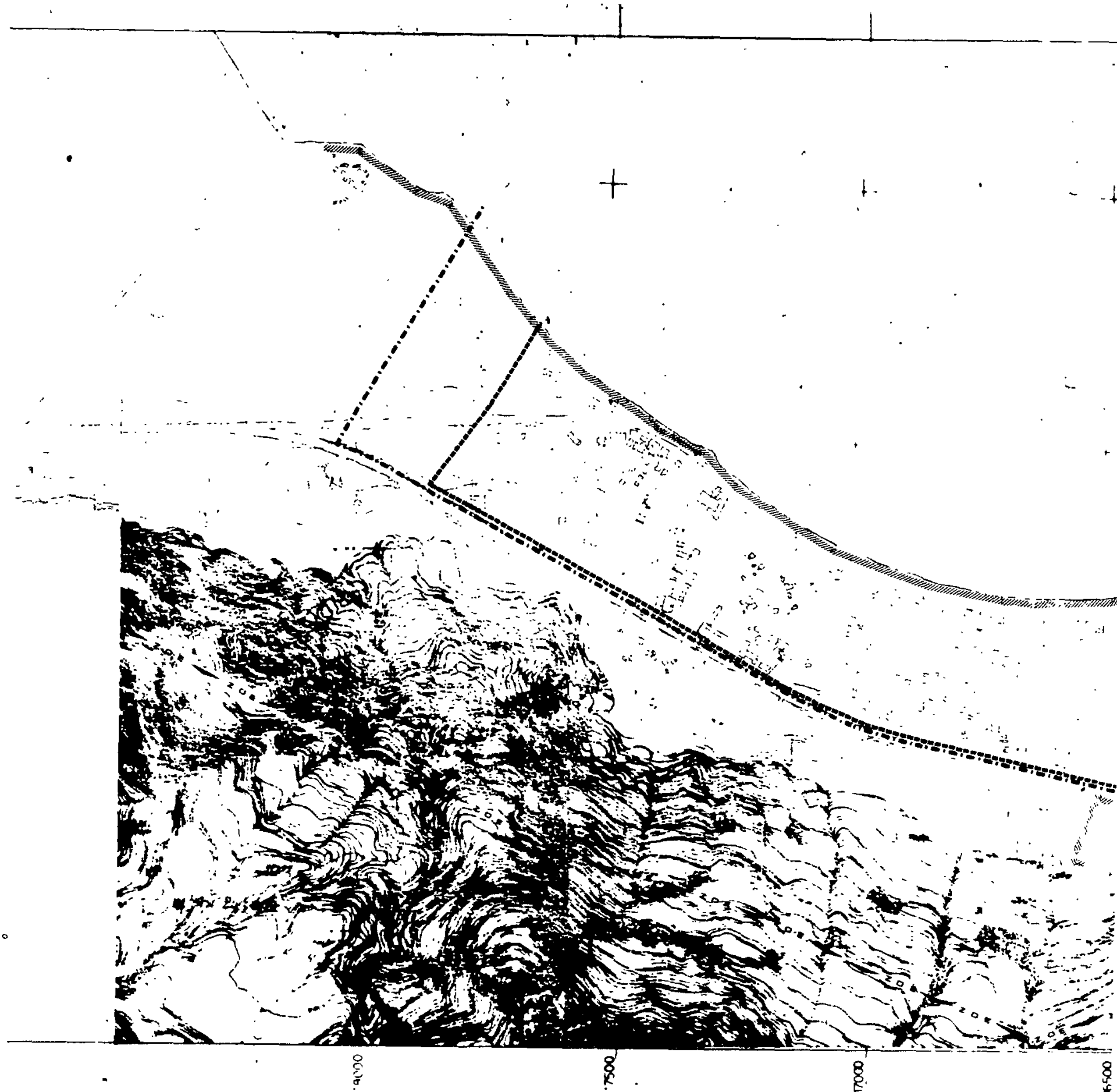
ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

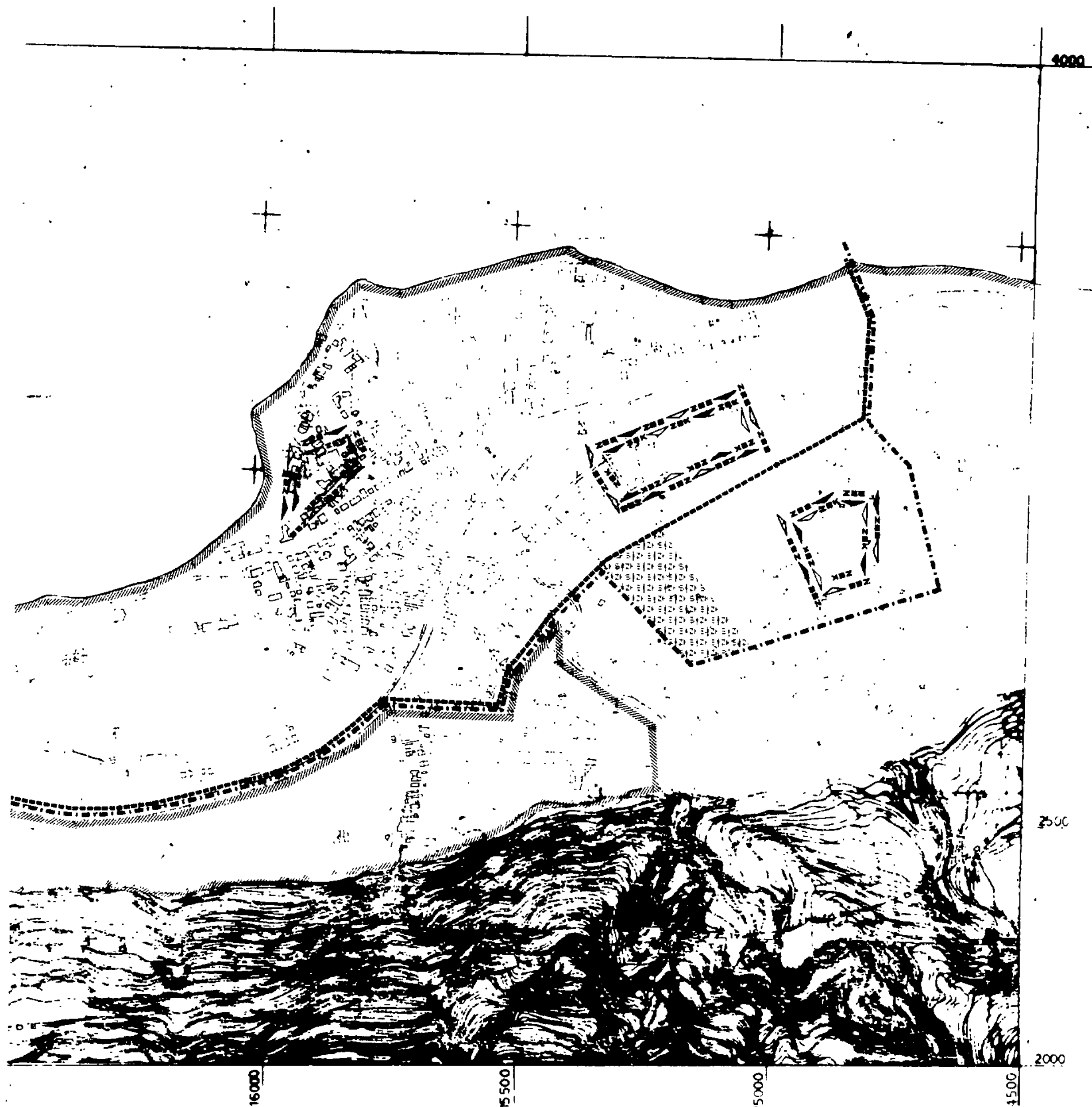
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Καμμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)" Γ 40463/2021

26 Ιουνίου 1987
Η Δ/τρια
Βας. Τρηπόλη



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987
  Town plan boundaries
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
  Town plan limits 1982
- ZOE Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου
  Urban development control zone limits
- ZEK Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
  Other special incentive zones
- Ορια περιοχης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
  Area of environmental improvement
- Ζωνες κοινωνικου συντελεστη
  Specially enhanced plot-ratio for specified target groups
- Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
  Special financial incentive zones
- ZEK Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

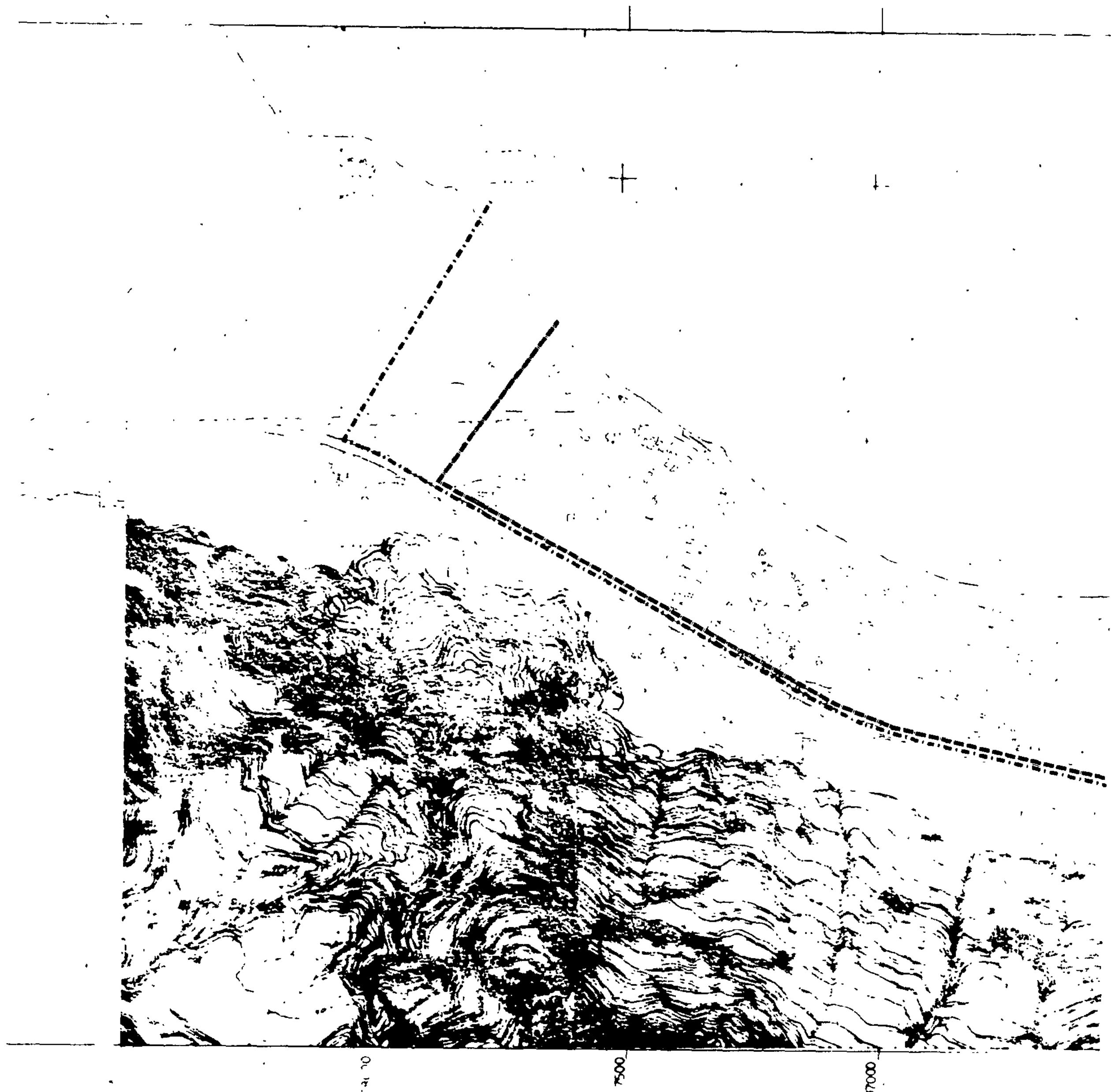
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ αρχιτεκτονες ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ειδικοι επιστημονες Α ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " " ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολογος Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικος Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-1.7	ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

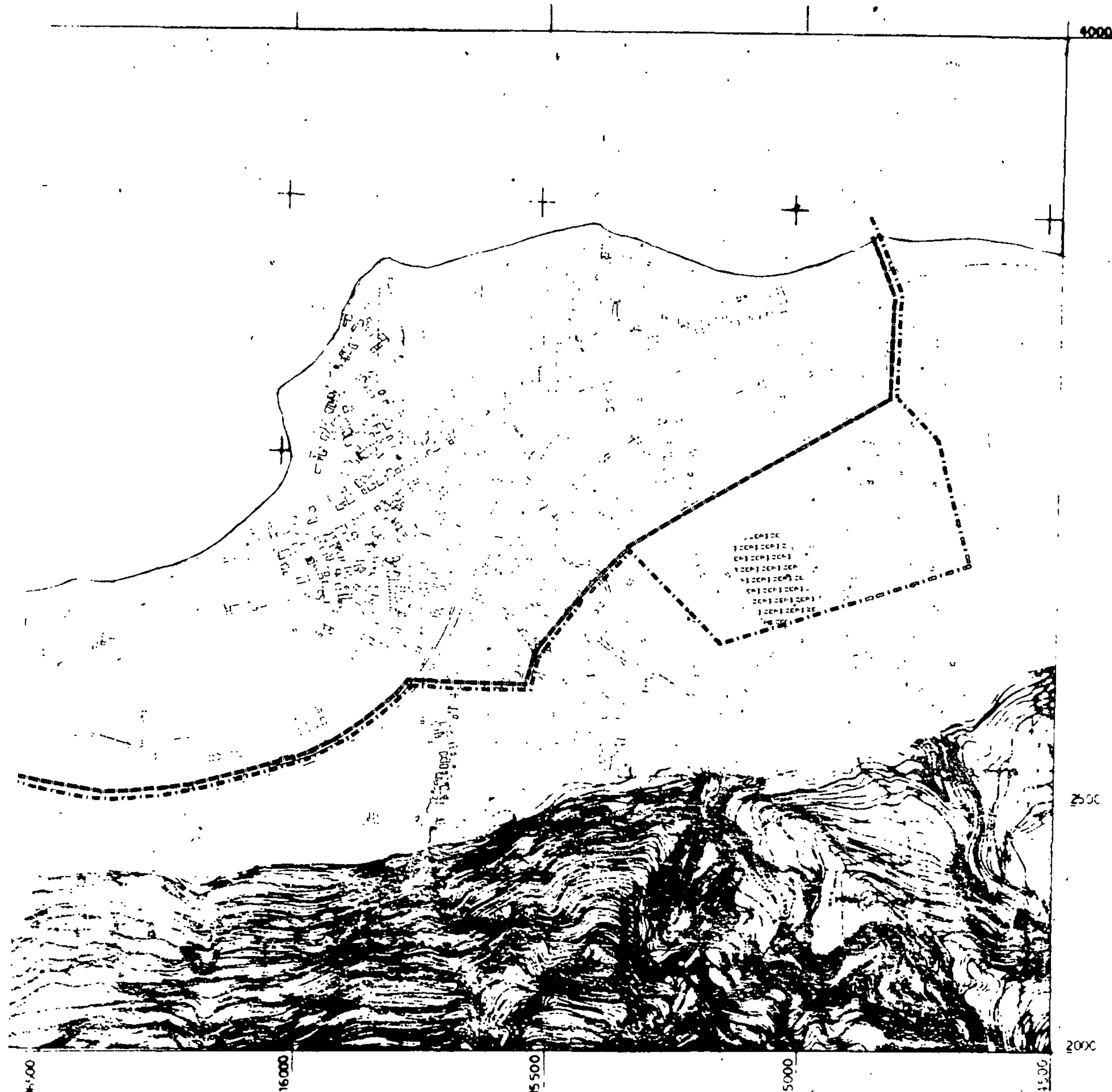
Γ 40463/2021

26 Μαΐου 1987



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια σχεδιου πολης 1987
  Town-plan boundaries
- Ορια Δημων και Κοινοτητων
  Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου 1982
  Town-plan limits 1982
- Ορια οικισμου προ του' 23
  Limits of pre-1923 settlement
- Ζωνες ενεργου πολεοδομιας
  Zone of operational planning
- Ζωνες αστικου αναδασμου
  Urban land adjustment zone
- Ζωνες κανονιστικων ορων δομησης
  Zones of planning control
- ΖΑΣ Ζωνες αγορας συντελεστη
  Zones of transfer development rights

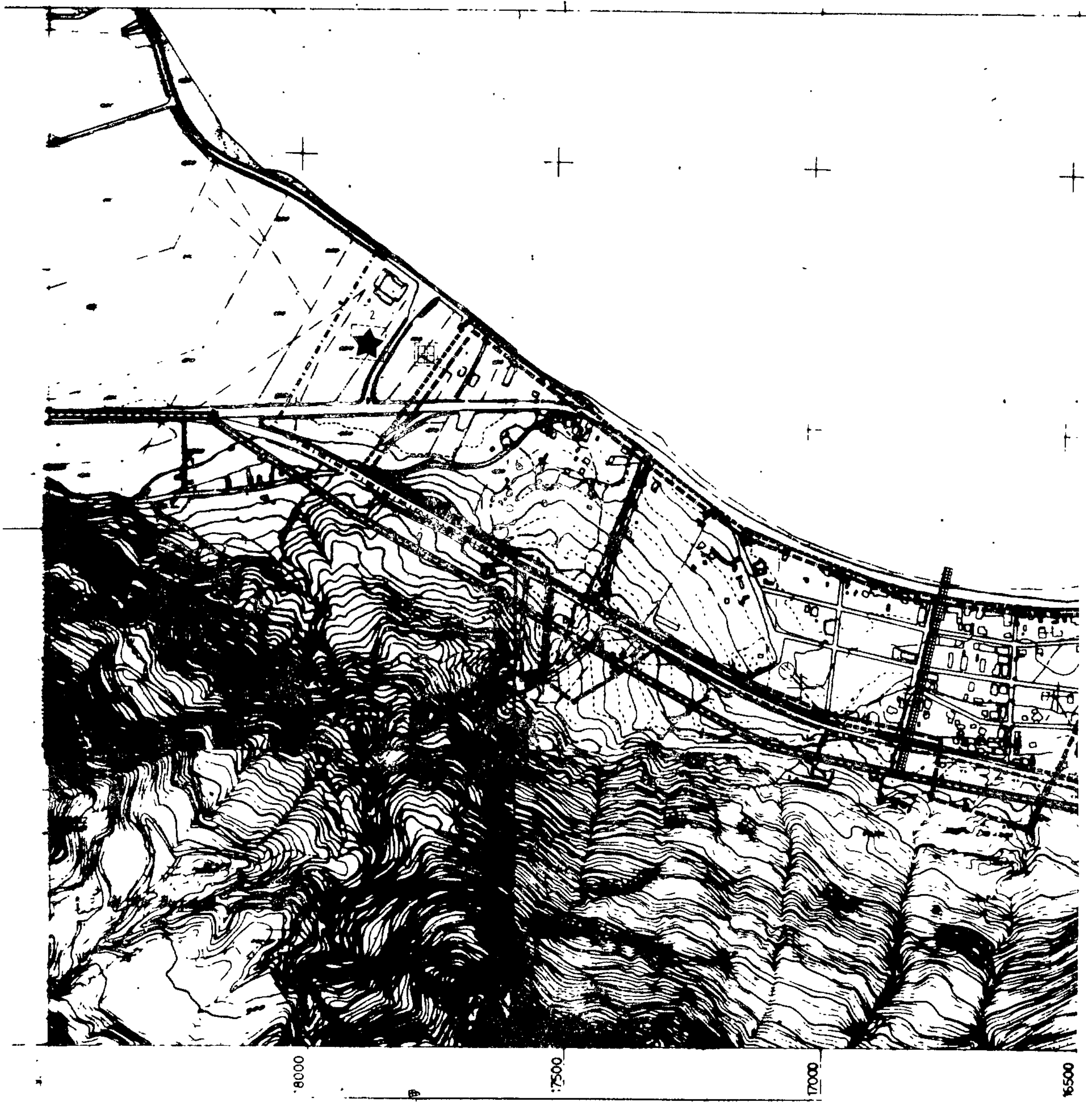


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ αρχιτέκτονες ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ειδικοί επιστήμονες Α. ΣΙΣΚΟΣ τοπ. μηχ/κος Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ " " ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ οικονομολόγος Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ γεωτεχνικός Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ πολ. μηχ/κος ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ συγκ/λογος ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ ηλ. μηχ/γος Α. ΛΕΓΑΚΗΣ περιβ/λογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
Π-1.8	ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Καμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)" Γ 4063/2021

26 Ιουνίου 1987
Η Δ/ντρια



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan limits 1987

Ορια πραγματικης πολης
Development area limits

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake

1. Ξενοδοχειο Γαλήνη 3 Τρανοραμμα

2. Κέντρο Υγείας

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces

Σημει[illegible]
Water supp[illegible]

Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
[illegible]re stations area limits

Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First aid installations

1.

2.

Χωροι περιθαλψης
Public health installations



Γ 40463/2021
"Έγκριση γενικού πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Καμμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)".

26 Ιουνίου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ/Χ. 1:100 000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΑΙΔΗΨΟΣ
Φ = 38° 45
Λ = 0° 45

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
22°43' 00
18500
22°46' 00
14000
22°49' 00
38° 48' 00
5375/1
5375/2
4000
38° 46' 30
2000
5375/3
5375/4
38° 45' 00

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Π-3.1.2-3.2 ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000 — **ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ**

ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

7500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Δήμων και Κ[illegible]
Municipality and [illegible] limits

Όρια σχεδίου πόλης [illegible]
[illegible] plan [illegible] boundaries

Όρια περιοχής δικτύου [illegible] κατά υψομετρικές ζώνες
Limits of supply area according to pumping levels

[illegible] καταθλιψη
Pumped supply

Πηγή
Spring

- με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε [illegible] κλειστό κύκλωμα
- Gravity flow, pressure conduit [illegible] closed system

Επίγεια δεξαμενή
Surface storage

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα
Gravity flow pressure conduit open system

Με καταθλιψη
Pumped supply



"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Καμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)" Γ 40463/2021

26 Ιουνίου 1987
Η [illegible]
[illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΑΙΔΗΨΟΣ
Φ=38° 45
Λ=0° 45

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

22°43.00 | 18500 | 22°46.00 | 14.000 | 22°48... | 38°48.00
5375/1 | 5375/2 | 4000
38°46.30 | 2000
5375/3 | 5375/4
38°45.00

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες

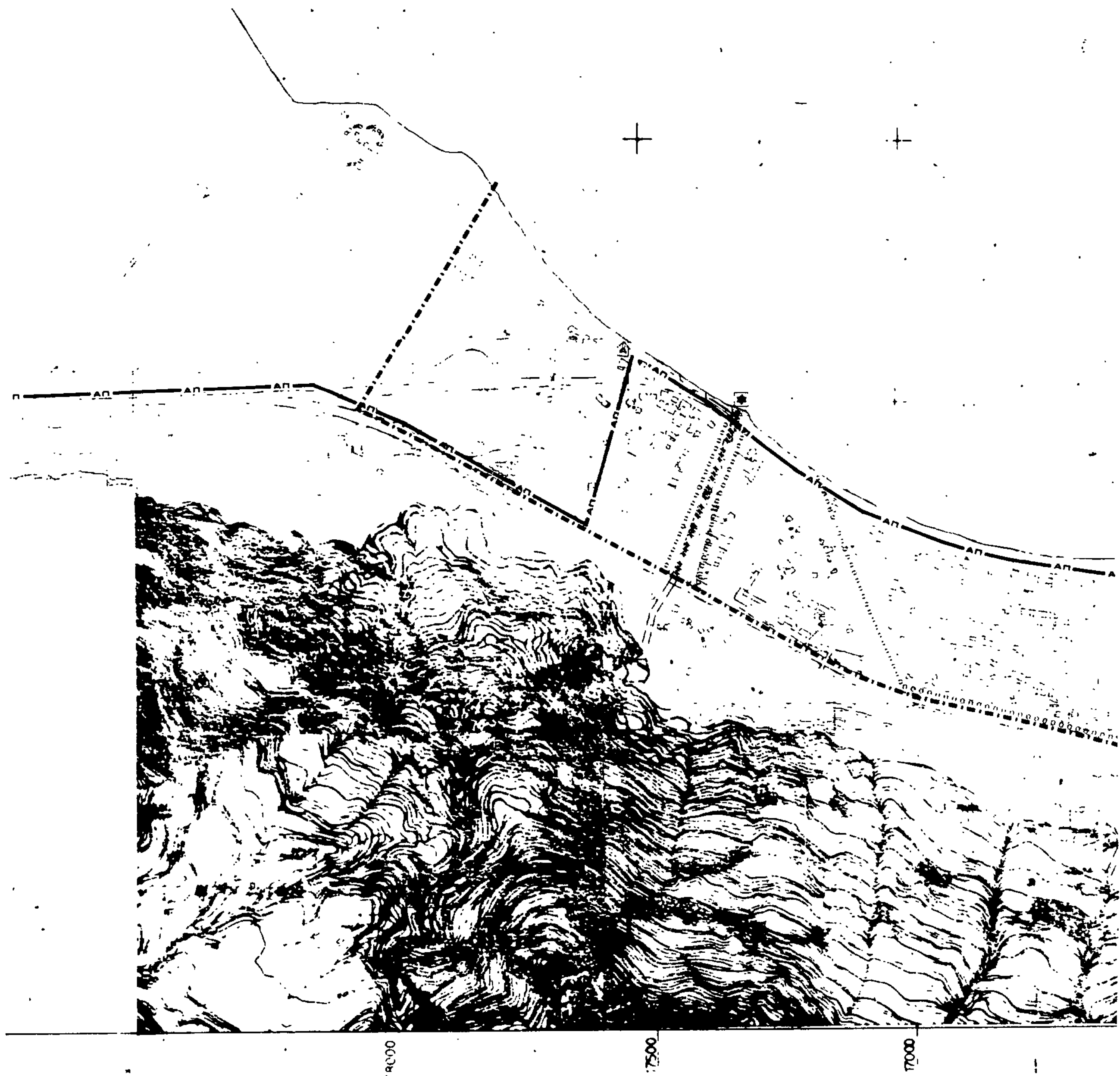
Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	» »
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

Π-2.2.2 | ΥΔΡΕΥΣΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 | ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers

Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert

Αντλιοστασιο
Pumping station

Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

ΖΟΕ Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Οικισμοι
Settlements

Αντλιοσταστο
Pumping station

ΑΠ Κυριος αγωγος παντορροικου δικτυου
Main sewer of combined system

16500 16000 15500 15000 4500
2500
2000

26 Ιουνίου 1987



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 Φ-38° 45 Λ-0° 45	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

5375/1 5375/2 5375/3 5375/4

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

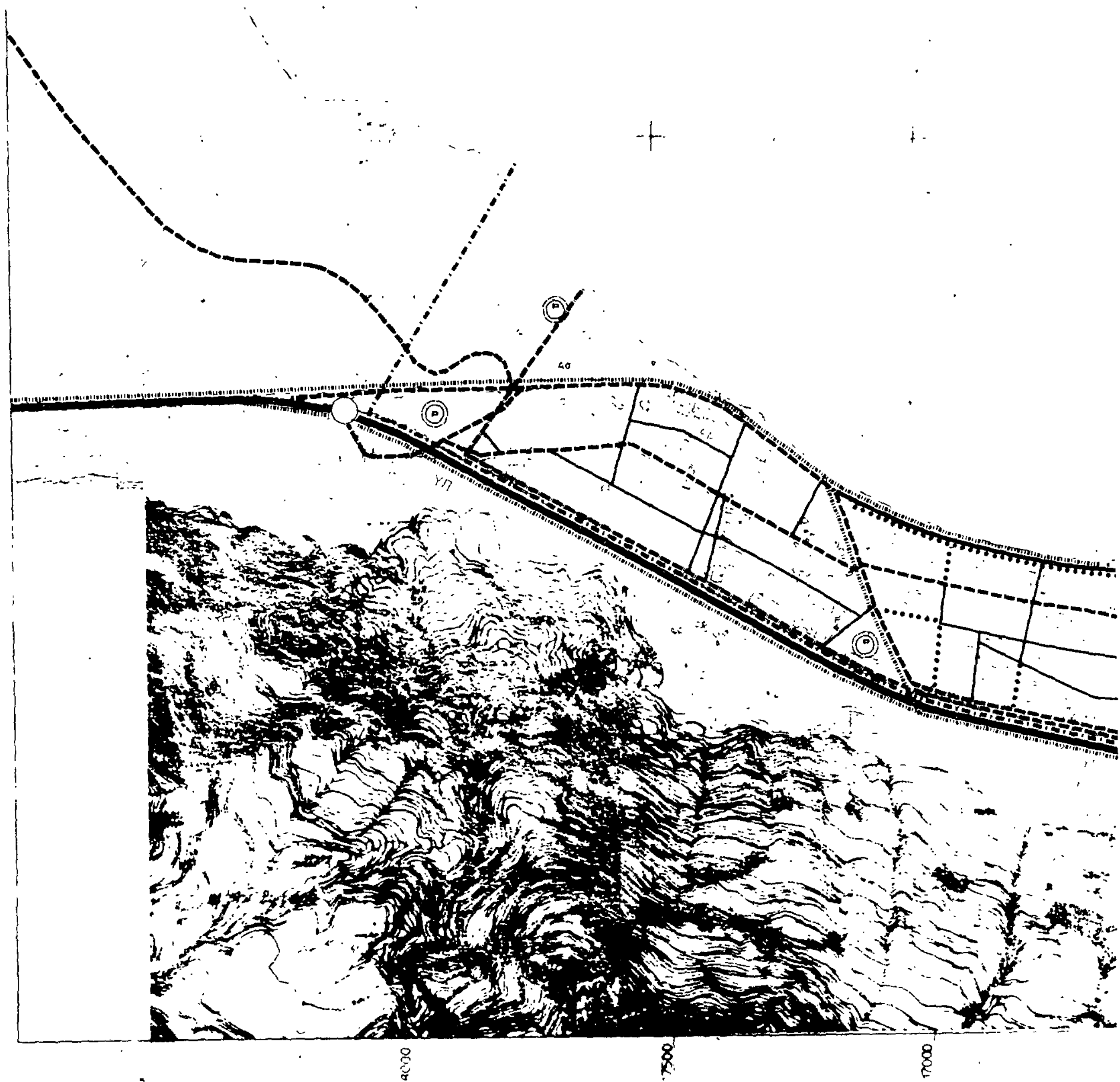
ειδικοι επιστημονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Α. ΔΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ - ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ... ΒΟΥΡΛΑ
... ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ελευθερη λεωφορος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηριος
Collector street

Ισοπεδος κομβος
Intersection

Ανισοπεδος κομβος
Multi-level function

Χωροι σταθμευσης εκτος οδου
Parking-spaces

Δικτυο αστικων λεωφορειακων γραμμων
Local bus-lines

Δικτυο υπεραστικων λεωφορειακων γραμμων
Intercity bus lines

Εγκαταστασεις μαζικων μεσων μεταφορας
Public transport installations

Σταθμοι λεωφορειων (αστικα)
Bus terminal (local)

Σταθμοι λεωφορειων (υπεραστικα)
Bus terminal (intercity)

Συστημα πεζοδρομων
Pedestrian streets

Συστημα ποδηλατοδρομων
Cycle streets

ΥΔ Υπογεια διαβαση πεζων

Ασ

ΥΔ

=ΥΔ

16500 16000 15500 15000

2500

2000

"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Καμένων Βούρλων (ν. Φθιώτιδας)"

Γ 40463/2021

26. Ιουνίου 1987
Η Δ/ντρια
Αρχ. Γρηγορ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 100000
ΑΤΑΛΑΝΤΗ ΑΙΔΗΨΟΣ
Φ-38° 45'
Λ--0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1970

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

αρχιτέκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοί επιστήμονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΠΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	» »
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολόγος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	νεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΒΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/νος
Α. ΛΕΤΑΚΗΣ	περιβ/λογος

7. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

Π-2.1.2

ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible]

ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

[illegible]

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

7500

17000

Υ.Χ.Ο.Π Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

1. Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
- Average plot ratio per urban unit

Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area

Τοπικα κέντρα πολεοδομικων ενοτήτων/γειτονιων
Local centre-district/neighborhood

Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion

Κατοικια
Residential area

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρεμποριο
Wholesale

Εκπαιδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Προνοια
Welfare

Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area limit

Οριο ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit

Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικού ενδιαφεροντος
Zone limit of protected areas of historical interest

Οριο ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit

Οριο αναδασωτεας περιοχης
Reforestration area limit

Οριο περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης
Planting for protection and enhancement area limit

Οριο αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit

Αστικο πρασινο - έλευθεροι χωροι
Green area-open spaces

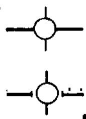
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism-recreation

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

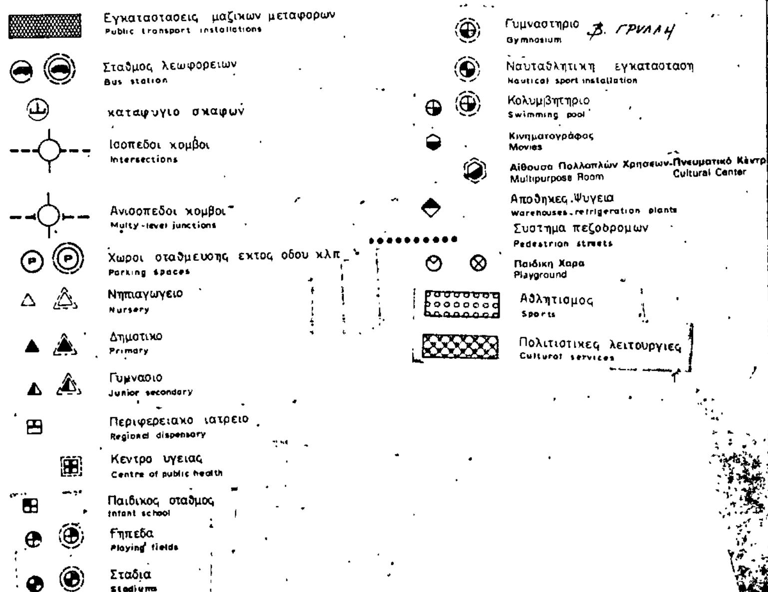
Ελευθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street



26 Μαΐου 1987



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ [illegible]	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1970	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

αρχιτεκτονες
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΥΤΣΑΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΕΛΙΑ
ΕΙΡΗΝΗ ΔΑΝΟΜΑΡΑ
ΜΙΛΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΑΣ

ειδικοι επιστημονες

Α. ΣΙΣΚΟΣ	τοπ. μηχ/κος
Α. ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΟΥ	" "
ΣΤ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ	οικονομολογος
Γ. ΜΑΝΑΗΛΟΓΛΟΥ	γεωτεχνικος
Λ. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	πολ. μηχ/κος
ΣΠ. ΤΣΟΥΚΗΣ	συγκ/λογος
ΑΛ. ΔΑΛΑΦΑΓΚΑΣ	ηλ. μηχ/γος
Α. ΛΕΓΑΚΗΣ	περιβ/λογος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ • ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-[illegible] ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

[illegible] ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ
[illegible] ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ